



G13 711 / 26.06.2008

S.C. U.C.R. S.A.

SOS.PANDURI, NR.71, SECTOR 5. BUCURESTI - ROMANIA

J.40/2146/1991; C.F.-R.403879; Cont RO07BRDE441SV59452744410 - BRD AG.13 SEPTEMBRIE

Tel. 4.10.08.10; Fax 4100969 email ucr@xnet.ro

nr. 100 / 26.06.2008

COMISIA NATIONALA A VALORILOR MOBILIARE REGISTRATURA GENERALA	
26 -06- 2008	
Int./199: Nr.	26720
Ora:	Min: 06

CATRE

CNVM

Va inaintam BILANTUL PRESCURTAT la data de 31.12.2007.

ADMINISTRATOR

NITA MARIN

48 file
UCR1

Judetul: 40--MUN.BUCURESTI

Entitate: SC UCR SA

Adresa: localitatea BUCURESTI, sectorul 5, str. SOS. PANDURI, nr. 71, tel. 4100810

Numar din registrul comertului: J40/2146/1991

Forma de proprietate: 34--Societati comerciale pe actiuni

Activitatea preponderanta (cod si denumire clasa CAEN): 1930--Fabricarea incaltamintei

4826726-05-08

Cod unic de inregistrare: 403879

BILANT PRESCURTAT

la data de 31.12.2007

Formularul 10 - pagina 1

- lei -

Denumirea indicatorului	Nr. rd.	SOLD LA	
		01.01.2007	31.12.2007
A	B	1	2
A. ACTIVE IMOBILIZATE			
I. IMOBILIZARI NECORPORALE (ct. 201+203+205+2071+208+233+234-280-290-2933)	01	0	0
II. IMOBILIZARI CORPORALE (ct.211+212+213+214+231+232-281-291-2931)	02	2771676	2731272
III. IMOBILIZARI FINANCIARE (ct. 261+263+265+267-296)	03	0	0
ACTIVE IMOBILIZATE - TOTAL (rd. 01 la 03)	04	2771676	2731272
B.ACTIVE CIRCULANTE			
I. STOCURI (ct. 301+302+303+/-308+331+332+341+345+346+/-348+351+354+356+357+358+361+/-368+371+/-378+381+/-388-391-392-393-394-395-396-397-398+4091-4428)	05	0	12240
II. CREANTE (ct.267-296+4092+411+413+418+425+4282+431+437+4382+441+4424+4428+444+ 445+446+447+4482+451+453+456+4582+461+473-491-495-496+5187)	06	2685216	1211576
III. INVESTITII PE TERMEN SCURT (ct.501+505+506+508+5113+5114-591-595-596-598)	07	0	0
IV. CASA SI CONTURI LA BANCI (ct. 5112+512+531+532+541+542)	08	5036	13293
ACTIVE CIRCULANTE - TOTAL (rd. 05 la 08)	09	2690252	1237109
C. CHELTUIELI IN AVANS (ct. 471)	10	0	0
D. DATORII: SUMELE CARE TREBUIE PLATITE INTR-O PERIOADA DE PANA LA UN AN (ct.161+162+166+167+168-169+269+401+403+404+405+408+419+421+423+424+426+427+4281+431+437+4381+441+4423+4428+444+446+447+4481+451+453+455+456+457+4581+462+473+509+5186+519)	11	1058302	202163
E.ACTIVE CIRCULANTE NETE/ DATORII CURENTE NETE (rd.09+10-11-18)	12	1631950	1034946
F.TOTAL ACTIVE MINUS DATORII CURENTE (rd. 04+12)	13	4403626	3766218
G.DATORII: SUMELE CARE TREBUIE PLATITE INTR-O PERIOADA MAI MARE DE UN AN (ct.161+162+166+167+168-169+269+401+403+404+405+408+419+421+423+424+426+427+ 4281+431+437+4381+441+4423+4428+444+446+447+4481+451+453+455+456+457+4581+ 462+473+509+5186+519)	14	0	0
H. PROVIZIOANE (ct. 151)	15	246030	0
I. VENITURI IN AVANS (rd. 17+18), din care:	16	0	0
- subventii pentru investitii (ct. 131+132+133+134+138)	17	0	0
- venituri înregistrate in avans (ct. 472)	18	0	0
J. CAPITAL SI REZERVE			
I. CAPITAL (rd. 20 la 22), din care:	19	581750	581750
- capital subscris vărsat (ct. 1012)	20	581750	581750
- capital subscris nevărsat (ct. 1011)	21	0	0
- patrimoniul regiei (ct. 1015)	22	0	0
II. PRIME DE CAPITAL (ct. 104)	23	0	0
III.REZERVE DIN REEVALUARE (ct. 105)	24	1776307	1776307
IV.REZERVE (ct. 106)	25	8716902	8716902
Actiuni proprii (ct. 109)	26	0	0
Castiguri legate de instrumentele de capitaluri proprii (ct.141)	27	0	0
Pierderi legate de instrumentele de capitaluri proprii (ct.149)	28	0	0

V. PROFITUL SAU PIERDEREA REPORTAT (A) (ct. 117) ----- Sold C	29	0	0
----- Sold D	30	6917363	6917363
VI. PROFITUL SAU PIERDEREA EXERCITIULUI FINANCIAR (ct. 121) ----- Sold C	31	2683933	0
----- Sold D	32	0	391378
Repartizarea profitului (ct. 129)	33	2683933	0
CAPITALURI PROPRII - TOTAL (rd. 19+23+24+25-26+27-28+29-30+31-32-33)	34	4157596	3766218
Patrimoniul public (ct. 1016)	35	0	0
CAPITALURI - TOTAL (rd. 34+35)	36	4157596	3766218

Administrator,

Numele si prenumele :

ING. NITA MARIN

Semnătura

Stampila unitatii

Intocmit,

Numele si prenumele :

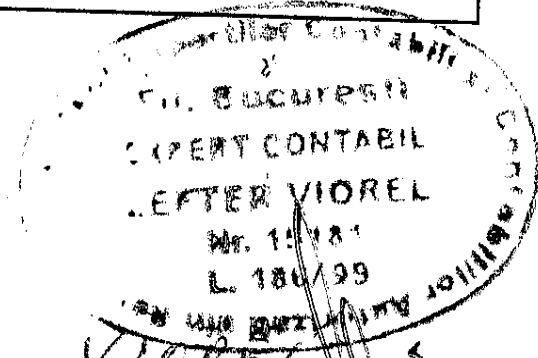
EC. MEDINTU SILVIA

Calitatea :

DIRECTOR ECONOMIC

Nr. de inregistrare in organismul profesional :

Semnătura



EXPERT CONTABIL - LECTOR VIOREL

MEMBRU - NEGUT ION

- LUNGU IULIAN

CONTUL DE PROFIT SI PIERDERE

la data de 31.12.2007

Formularul 20 - pagina 1

- lei -

Denumirea indicatorului	Nr. rd.	Realizări în perioada de raportare	
		31.12.2006	31.12.2007
		1	2
A	B		
1. Cifra de afaceri netă (rd.02 la 05)	01	1035755	764831
Productia vandută (ct.701+702+703+704+705+706+708)	02	1032633	747311
Venituri din vânzarea mărfurilor (ct.707)	03	3122	17520
Venituri din dobanzi inregistrate de entitatile al caror obiect de activitate il constituie leasingul (ct. 766)	04	0	0
Venituri din subventii de exploatare aferente cifrei de afaceri nete (ct.7411)	05	0	0
2. Variatia stocurilor de produse finite (ct.711)	06	0	0
si a productiei in curs de executie	07	1201551	0
3. Productia realizata de entitate pentru scopurile sale proprii si capitalizata (ct.721+722)	08	0	0
4. Alte venituri din exploatare (ct.7417+758)	09	25670417	20765
VENITURI DIN EXPLOATARE - TOTAL (rd.01+06-07+08+09)	10	25504621	785596
5. a) Cheltuieli cu materiile prime si materialele consumabile (ct.601+602-7412)	11	14094	1196
Alte cheltuieli materiale (ct.603+604+606+608)	12	195033	20640
b) Alte cheltuieli externe (cu energie si apa) (ct.605-7413)	13	792139	543065
c) Cheltuieli privind mărfurile (ct.607)	14	3122	14400
6. Cheltuieli cu personalul (rd.16+17), din care:	15	474653	292270
a) Salarii si indemnizatii (ct.641+642-7414)	16	363120	233385
b) Cheltuieli cu asigurările si protectia socială (ct.645-7415)	17	111533	58885
7. a) Ajustari de valoare privind imobilizările corporale si necorporale (rd.19-20)	18	367504	201025
a.1) Cheltuieli (ct.6811+6813)	19	367504	201025
a.2) Venituri (ct.7813)	20	0	0
b) Ajustari de valoare privind activele circulante (rd.22-23)	21	136477	2260
b.1) Cheltuieli (ct.654+6814)	22	136477	2260
b.2) Venituri (ct.754+7814)	23	0	0
8. Alte cheltuieli de exploatare (rd.25 la 28)	24	19396571	336617
8.1 Cheltuieli privind prestatiile externe (ct.611+612+613+614+621+622+623+624+625+626+627+628-7416)	25	3647640	146291
8.2 Cheltuieli cu alte impozite, taxe si vărsaminte asimilate (ct.635)	26	35248	33527
8.3 Cheltuieli cu despăgubiri, donatii si activele cedate (ct.658)	27	15713683	156799
Cheltuieli privind dobanzile de refinantare inregistrate de entitatile al caror obiect de activitate il constituie leasingul (ct. 666)	28	0	0
Ajustări privind provizioanele (rd.30-31)	29	246030	-246030
- Cheltuieli (ct.6812)	30	1328210	0
- Venituri (ct.7812)	31	1082180	246030
CHELTUIELI DE EXPLOATARE - TOTAL (rd.11 la 15 +18+21+24+29)	32	21625623	1165443
PROFITUL SAU PIERDEREA DIN EXPLOATARE	33	3878998	0
- Profit (rd.10-32)	34	0	379847
- Pierdere (rd.32-10)	35	0	0
9. Venituri din interese de participare (ct.7611+7613)	36	0	0
- din care, veniturile obtinute de la entitatile afiliate	37	0	0
10. Venituri din alte investitii si imprumuturi care fac parte din activele imobilizate (ct.763)	38	0	0
- din care, veniturile obtinute de la entitatile afiliate	39	0	0
11. Venituri din dobânzi (ct.766)	40	10609	141
- din care, veniturile obtinute de la entitatile afiliate	41	0	0
Alte venituri financiare (ct.762+764+765+767+768)	42	1690	109
VENITURI FINANCIARE - TOTAL (rd.35+37+39+41)	43	12299	250
12. Ajustari de valoare privind imobilizarile financiare si a investitiilor financiare detinute ca active circulante (rd.44-45)	44	0	0
- Cheltuieli (ct.686)	45	0	0
- Venituri (ct.786)	46	0	0
13. Cheltuieli privind dobânzile (ct.666-7418)	47	626381	0
- din care, cheltuielile in relatia cu entitatile afiliate	48	0	0
Alte cheltuieli financiare (ct.663+664+665+667+668)	49	-21862	11781
CHELTUIELI FINANCIARE - TOTAL (rd.43+46+48)	50	604519	11781
PROFITUL SAU PIERDEREA FINANCIAR(A)	51	0	0
- Profit (rd.42-49)		0	0
- Pierdere (rd.49-42)		592220	11531

14. PROFITUL SAU PIERDEREA CURENT(A) - Profit (rd.10+42-32-49)	52	3286778	0
- Pierdere (rd.32+49-10-42)	53	0	391378
15. Venituri extraordinare (ct.771)	54	0	0
16. Cheltuieli extraordinare (ct.671)	55	0	0
17. PROFITUL SAU PIERDEREA DIN ACTIVITATEA EXTRAORDINARA - Profit (rd.54-55)	56	0	0
- Pierdere (rd.55-54)	57	0	0
VENITURI TOTALE (rd.10+42+54)	58	25516920	785846
CHELTUIELI TOTALE (rd.32+49+55)	59	22230142	1177224
PROFITUL SAU PIERDERA BRUTA - Profit (rd.58-59)	60	3286778	0
- Pierdere (rd.59-58)	61	0	391378
18. Impozitul pe profit (ct.691)	62	602845	0
19. Alte impozite neprezentate la elementele de mai sus (ct. 698)	63	0	0
20. PROFITUL SAU PIERDERA NET(A) A EXERCITIULUI FINANCIAR	64	2683933	0
- Profit (rd.60-61-62-63)			
- Pierdere (rd.61+62+63-60)	65	0	391378

Administrator,

Numele si prenumele :
 ING. NITA MARIN

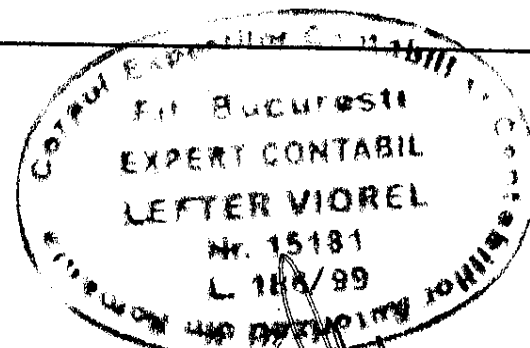
Intocmit,

Numele si prenumele : EC. MEDINTU SILVIA
 Calitatea : DIRECTOR ECONOMIC
 Nr. de inregistrare in organismul profesional :

Semnătura

Stampila unitatii

Semnătura



EXPERT CONTABIL - LEFTER VIOREL

MEMBRU - NEGUT ION

- LUNGU IULIAN

DATE INFORMATIVE

la data de 31.12.2007

Formularul 30 - pagina 1

- lei -

I. Date privind rezultatul inregistrat		Nr. rd.	Nr. unități	Sume
Unități care au inregistrat profit		01	0	0
Unități care au inregistrat pierdere		02	1	391378

II. Date privind platile restante		Nr. rd.	Total col. 2+3, din care:	Pentru activitatea curentă	Pentru activitatea de investitii
A	B	1	2	3	
Plăți restante - total (rd.04+08+14 la 18 +22), din care:		03	77461	77461	0
Furnizori restanti - total (rd.05 la 07), din care:		04	68506	68506	0
- peste 30 de zile		05	68506	68506	0
- peste 90 de zile		06	0	0	0
- peste 1 an		07	0	0	0
Obligatii restante față de bugetul asigurărilor sociale - total (rd.09 la 13), din care:		08	7179	7179	0
- contributii pentru asigurări sociale de stat datorate de angajatori, salariați și alte persoane asimilate		09	3664	3664	0
- contributii pentru fondul asigurărilor sociale de sănătate		10	2062	2062	0
- contributia pentru pensia suplimentară		11	1176	1176	0
- contributii pentru bugetul asigurărilor pentru somaj		12	277	277	0
- alte datorii sociale		13	0	0	0
Obligatii restante față de bugetele fondurilor speciale și alte fonduri		14	0	0	0
Obligatii restante față de alți creditori		15	0	0	0
Impozite și taxe neplătite la termenul stabilit la bugetul de stat		16	1776	1776	0
Impozite și taxe neplătite la termenul stabilit la bugetele locale		17	0	0	0
Credite bancare nerambursate la scadență - total (rd.19 la 21)		18	0	0	0
- restante după 30 zile		19	0	0	0
- restante după 90 zile		20	0	0	0
- restante după 1 an		21	0	0	0
Dobânzi restante		22	0	0	0

III. Numărul mediu de salariați	Nr. rd.	31.12.2006	31.12.2007
Numărul mediu de salariați	23	11	10

IV. Plăți de dobânzi și redevențe	Nr. rd.	Sume (lei)
Venituri brute din dobânzi plătite de persoanele juridice române către persoanele fizice nerezidente din statele membre ale Uniunii Europene, din care:	24	0
- impozitul datorat la bugetul de stat	25	0
Venituri brute din dobânzi plătite de persoanele juridice române către persoanele juridice afiliate *) nerezidente din statele membre ale Uniunii Europene, din care:	26	0
- impozitul datorat la bugetul de stat	27	0
Venituri din redevențe plătite de persoanele juridice române către persoane juridice afiliate *) nerezidente din statele membre ale Uniunii Europene, din care:	28	0
- impozitul datorat la bugetul de stat	29	0

V. Tichete de masă	Nr. rd.	Sume (lei)
Contravaloarea tichetelor de masă acordate salariaților	30	0

VI. Cheltuieli de inovare **)	Nr. rd.	31.12.2006	31.12.2007
- chelt.de inovare finalizate în cursul perioadei	31	0	0
- chelt.de inovare în curs de finalizare în cursul perioadei	32	0	0
- chelt.de inovare abandonate în cursul perioadei	33	0	0

Administrator,

Numele și prenumele :

ING. NITA MARIN

Semnătura

Stampila unității

Intocmit,

Numele și prenumele :

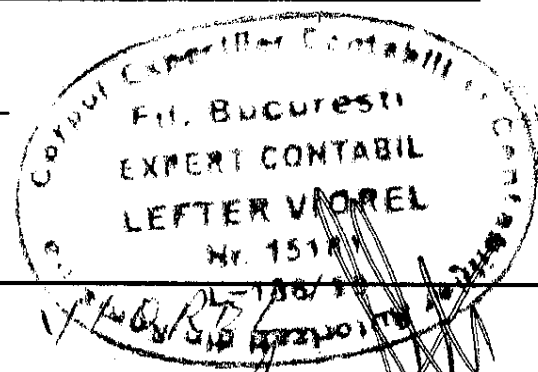
EC. MEDINTU SILVIA

Calitatea :

DIRECTOR ECONOMIC

Nr. de înregistrare în organismul profesional :

Semnătura



EXPERT CONTABIL - LEFTER

MEMBRU

- NEPUT

10X

SITUATIA ACTIVEI IMOBILIZATE

- lei -

Formularul 40 - pagina 1

Elemente de imobilizari	Nr. rd.	Valori brute				Sold final (col.5=1+2-3)
		Sold initial	Cresteri	Reduceri		
				Total	Din care: dezmembrari si casari	
A	B	1	2	3	4	5
Imobilizari necorporale						
Cheltuieli de constituire si cheltuieli de dezvoltare	01	0	0	0	X	0
Alte imobilizari	02	0	0	0	X	0
Avansuri si imobilizari necorporale in curs	03	0	0	0	X	0
TOTAL (rd.01 la 03)	04	0	0	0	X	0
Imobilizari corporale						
Terenuri	05	871856	0	121576	X	750280
Constructii	06	1664449	0	51561	0	1612888
Instalatii tehnice si masini	07	1486025	315186	0	0	1801211
Alte instalatii, utilaje si mobilier	08	39940	0	0	0	39940
Avansuri si imobilizari corporale in curs	09	2521	0	2521	X	0
TOTAL (rd.05 la 09)	10	4064791	315186	175658	0	4204319
Imobilizari financiare	11	0	0	0	X	0
ACTIVE IMOBILIZATE - TOTAL (rd.04+10+11)	12	4064791	315186	175658	0	4204319

SITUATIA AMORTIZARII ACTIVEI IMOBILIZATE

- lei -

Elemente de imobilizari	Nr. rd.	Sold initial	Amortizare in cursul anului	Amortizare aferenta imobilizarilor scoase din evidenta	Amortizare la sfarsitul anului (col.9=6+7-8)
A	B	6	7	8	9
Imobilizari necorporale					
Cheltuieli de constituire si cheltuieli de dezvoltare	13	0	0	0	0
Alte imobilizari	14	0	0	0	0
TOTAL (rd.13+14)	15	0	0	0	0
Imobilizari corporale					
Terenuri	16	0	0	0	0
Constructii	17	19440	37930	21093	36277
Instalatii tehnice si masini	18	1265149	158056	0	1421205
Alte instalatii, utilaje si mobilier	19	8526	7039	0	15565
TOTAL (rd.16 la 19)	20	1293115	201025	21093	1473047
AMORTIZARI - TOTAL (rd.15+20)	21	1293115	201025	21093	1473047

SITUATIA PROVIZIOANELOR PENTRU DEPRECIERE

Formularul 40 - pagina 2

- lei -

Elemente de imobilizari	Nr. rd.	Sold initial	Provizioane constituite in cursul anului	Provizioane reluate la venituri	Sold final (col.13=10+11-12)
A	B	10	11	12	13
Imobilizari necorporale					
Cheltuieli de constituire si cheltuieli de dezvoltare	22	0	0	0	0
Alte imobilizari	23	0	0	0	0
Avansuri si imobilizari necorporale in curs	24	0	0	0	0
TOTAL (rd.22 la 24)	25	0	0	0	0
Imobilizari corporale					
Terenuri	26	0	0	0	0
Constructii	27	0	0	0	0
Instalatii tehnice si masini	28	0	0	0	0
Alte instalatii, utilaje si mobilier	29	0	0	0	0
Avansuri si imobilizari corporale in curs	30	0	0	0	0
TOTAL (rd.26 la 30)	31	0	0	0	0
Imobilizari financiare	32	0	0	0	0
PROVIZIOANE PENTRU DEPRECIERE - TOTAL (rd.25+31+32)	33	0	0	0	0

Administrator,

Numele si prenumele :

ING. NITA MARIN

Intocmit,

Numele si prenumele :

EC. MEDINTU SILVIA

Calitatea :

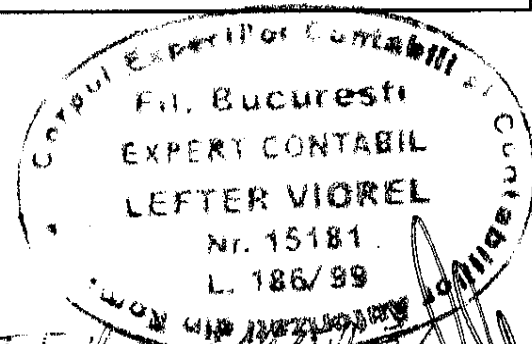
DIRECTOR ECONOMIC

Nr.de inregistrare in organismul profesional :

Semnătura

Stampila unității

Semnătura



EXPERT CONTABIL - LEFTER VIOREL

MEMBRU - NEGUT ION

- LUNGU VIOREL

DECLARATIE

Conform art.30 din Legea 82/1991/Republicata

SC UCR SA ,CUI R403879, cu sediul in Bucuresti,sos. Panduri , nr.71, sector 5, isi asuma raspunderea pentru intocmirea situatiilor financiare anuale si confirma ca:

a) politicile contabile utilizate la intocmirea situatiilor financiare anuale sunt in conformitate cu reglementarile contabile aplicabile;

b) situatiile financiare anuale ofera o imagine fidela a pozitiei financiare,performantei financiare si a celorlalte informatii referitoare la activitatea desfasurata;

c) persoana juridical isi desfasoara activitatea in conditiile de continuitate.

Semnatura A handwritten signature in black ink is written over a circular stamp. The stamp contains the text 'SC UCR SA' and 'CUI R403879'. A dotted line extends from the end of the signature to the right.

SC UCR SA

Nota 1

ACTIVE IMOBILIZATE

RON

IMOBILIZARI CORPORALE				
ELEMENTE DE ACTIV	SOLD LA 01.01.07	CRESTERI	REDUCERI	SOLD LA 31.12.07
Terenuri	871856	0	121576	750280
Constructii	1664449	0	51561	1612888
Inst.tehn.si masini	1486025	315186	0	1801211
Alte inst.util.si mobil.	39940	0	0	39940
Av.si imob.in curs	2521	0	2521	0
TOTAL	4064791	315186	175658	4204319
AMORTIZARE INREGISTRATA				
AMORTIZARE	SOLD LA 01.01.07	AMORTIZ. IN CURSUL EXERC.	REDUCERI	SOLD LA 31.12.07
Terenuri	0	0	0	0
Constructii	19440	37930	21093	36277
Inst.tehn.si masini	1265149	156056	0	1421205
Alte inst. util.si mobil	8526	7039	0	15565
TOTAL	1293115	201025	21093	1473047
PROVIZIOANE INREGISTRATE				
PROVIZIOANE PRIVIND MIJ. FIXE	SOLD LA 01.01.07	CRESTERI	REDUCERI	SOLD LA 31.12.07
Constructii	0	0	0	0
Inst. tehn.si masini	0	0	0	0
TOTAL	0	0	0	0
VALOARE NETA	2771676	114161	154565	2731272

DIRECTOR GENERAL

Ing. NITA MARIN

DIRECTOR ECONOMIC

Ec. MEDINTU SILVIA

SC UCR SA

Nota 1 -continuare

ACTIVE IMOBILIZATE

RON

IMOBILIZARI NECORPORALE				
ELEMENTE DE ACTIV	SOLD LA 01.01.07	CRESTERI	REDUCERI	SOLD LA 31.12.07
Chelt. de constituire	0	0	0	0
Alte imob.necorporale	0	0	0	0
TOTAL	0	0	0	0
AMORTIZARE INREGISTRATA				
AMORTIZARE	SOLD LA 01.01.07	AMORTIZ. IN CURSUL EXERC.	REDUCERI	SOLD LA 31.12.07
Chelt. de constituire	0	0	0	0
Alte imob.necorporale	0	0	0	0
TOTAL VAL.NETA	0	0	0	0
IMOBILIZARI FINANCIARE				
ELEMENTE DE ACTIV	SOLD LA 01.01.07	CRESTERI	REDUCERI	SOLD LA 31.12.07
Titluri de participare	0	0	0	0
Alte creante imobiliz.	0	0	0	0
TOTAL	0	0	0	0

DIRECTOR GENERAL
Ing. NITA MARIN

DIRECTOR ECONOMIC
Ec. MEDINTU SILVIA

SC UCR SA

Nota 2

PROVIZIOANE PENTRU RISCURI SI CHELTUIELI

PROVIZION	RON			
	SOLD LA 01.01.07	TRANSF. IN CONT	TRANSF. DIN CONT	SOLD LA 31.12.07
Provizioane pt..deprecierea imobiliz. Corporale	246030	0	246030	0
Provizioane pt. deprecierea creantelor-clienti	0	0	0	0
TOTAL	246030	0	246030	0

Societatea comerciala a constituit provizioane pentru deprecierea activelor .

DIRECTOR GENERAL

Ing. NITA MARIN

DIRECTOR ECONOMIC

Ec. MEDINTU SILVIA

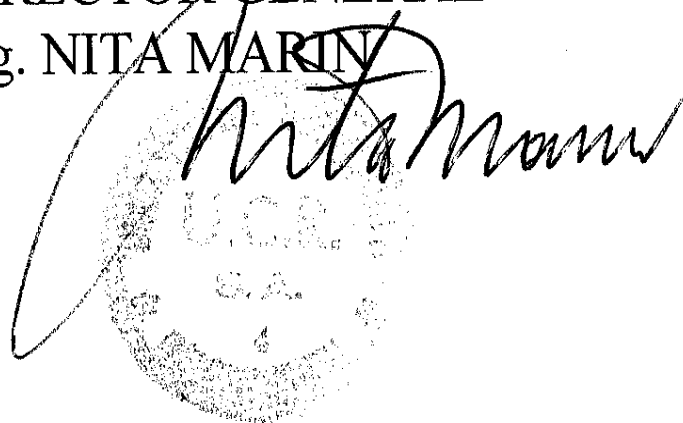
SC UCR SA

Nota 3

REPARTIZAREA PROFITULUI

		RON
		31.12.2007
Profit net de repartizat		0
- rezerva legala		0
- acoperirea pierderii		0
- dividende		0
- alte repartizari		0
Profit nerepartizat		0

DIRECTOR GENERAL
Ing. NITA MARIN



DIRECTOR ECONOMIC
Ec. MEDINTU SILVIA



SC UCR SA

Nota 4

ANALIZA REZULTATULUI DIN EXPLOATARE

RON

Nr. Crt.	INDICATOR	EXERCITIUL PRECEDENT	EXERCITIUL CURENT
1	Cifra de afaceri neta	1035755	764831
2	Costul bun. vand. si al serv.prest(3+4+5)	21625623	1165443
3	Cheltuielile activitatii de baza	21625623	1165443
4	Cheltuielile activitatilor auxiliare	-	-
5	Cheltuieli indirecte de productie	-	-
6	Rezultatul brut (1-2)	-20589868	-400612
7	Cheltuieli de desfacere	-	-
8	Cheltuieli generale de administratie	-	-
9	Alte venituri din exploatare	24468866	20765
	REZULTATUL DE EXPLOATARE	3878998	379847

DIRECTOR GENERAL
Ing. NITA MARIN



DIRECTOR ECONOMIC
Ec. MEDINTU SILVIA



SC UCR SA

Nota 5

SITUATIA CREANTELOR SI DATORIILOR

RON

CREANTE	SOLD LA 31.12.2007	CREANTE SUB 1 AN	CREANTE PESTE 1 AN
Total din care:	1211576	1211576	0
Clienti	0	0	0
Furnizori debitori	989739	989739	0
TVA de recuperat	144585	144585	0
Alte creante(debitori diversi)	77252	77252	0

DATORII	SOLD LA 31.12.2007	DATORII SUB 1 AN	DATORII PESTE 1 AN
Total din care:	202163	202163	0
Credite bancare pe termen lung neramb. la scadenta	0	0	0
Dobanzi af.impr. si datoriilor	0	0	0
Furnizori	171444	171444	0
Furnizori de imobilizari	0	0	0
Clienti creditor	0	0	0
Salarii si conturi asimilate	8339	8339	0
Impozite si tax.af.er. salariilor	15529	15529	0
Impozit pe profit	0	0	0
Alte impozite si taxe	0	0	0
Creditori diversi	6851	6851	0

DIRECTOR GENERAL
Ing. NITA MARIU

DIRECTOR ECONOMIC
Ec. MEDINTU SILVIA

SC UCR SA

Nota 6

PRINCIPII, POLITICI SI METODE CONTABILE PENTRU ANUL INCHEIAT LA 31.12.2007

(toate sumele sunt exprimate in RON)

Principiile care au stat la baza intocmirii situatiilor financiare

Aceste situatii financiare sunt responsabilitatea conducerii societatii si sunt intocmite in conformitate cu cerintele normelor de contabilitate din Romania si anume Ordinul Ministrului Finantelor Publice nr. 1752/2005 pentru aprobarea reglementarilor contabile simplificate, armonizate cu directivele europene.

Situatiile financiare au fost intocmite la costul istoric.

Metode de prezentare

Aceste situatii financiare sunt prezentate in RON.

Bazele contabilizarii

Societatea isi intocmeste situatiile contabile in lei, in conformitate cu legea romaneasca iar conturile anuale sunt intocmite in conformitate cu Legea contabilitatii nr. 82/1991. Situatiile financiare aici prezente au la baza inregistrarea statutare ale societatii, care sunt intocmite pe baza costului istoric pe baza conceptelor de continuitate a activitatii si contabilitatii de angajamente.

Folosirea estimarilor

Pentru a intocmi aceste situatii financiare in conformitate cu OMFP nr.1752/2005 a fost necesara operarea unor ajustari asupra conturilor si obtinerea unor informatii care nu pot fi disponibile direct din conturile societatii, inregistrarea contabile statutare nu furnizeaza intodeauna suficiente informatii pentru a stabili cu acuratete ajustarile si prezentarea informatiilor necesare, motiv pentru care au fost facute estimarile pe baza celor mai bune informatii disponibile. Desi aceste estimari individuale prezinta un oarecare grad de incertitudine, efectul general al acestuia asupra situatiilor financiare este considerat ca nesemnificativ.

Participatii

Societatea comerciala nu are participatii la capitalul social al altor societati comerciale.

Creante

Creantele sunt evaluate la valoarea estimata ,respectiv la valoarea nominala

Disponibilitati

Disponibilitatile lichidate si alte valori echivalente sunt reprezentate de numerar depozite la vedere la banca si alte conturi asimilate.

SC UCR SA

Nota 6

PRINCIPII, POLITICI SI METODE CONTABILE PENTRU ANUL INCHEIAT LA 31.12.2006

(toate sumele sunt exprimate in RON)

Contributii pentru salariatii

Societatea plateste contributiile la Bugetul de Stat pentru asigurarile sociale, pensie sociala si ajutor de somaj conform nivelelor stabilite prin lege si aflate in vigoare in cursul anului, calculate pe baza salariilor brute. Valoarea acestor contributiile este inregistrata in contul de profit si pierdere in aceeași perioada cu cheltuielile salariale aferente.

Societatea nu are alte obligatii conform legislatiei romanesti in vigoare cu privire la viitoarele pensii, asigurari de sanatate sau alte costuri ale fortei de munca.

Impozitul pe profit

Impozitul pe profit se calculeaza pe baza rezultatului anului ajustat pentru diferite elemente care nu sunt taxabile sau deductibile. Acesta se calculeaza folosindu-se rata impozitului pe profit care este in vigoare la data bilantului.

Rata impozitului pe profit pentru anul 2007 a fost de 16%.

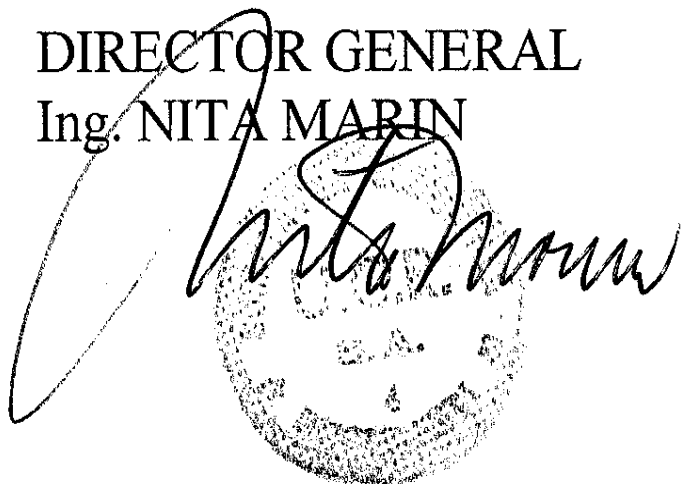
Recunoasterea veniturilor

Veniturile se inregistreaza pe baza contabilitatii de angajamente si sunt inregistrate exclusiv TVA. Acestea se recunosc in momentul livrării bunurilor, atunci cand o parte semnificativa din riscurile si beneficiile asociate bunurilor sunt transferate catre client.

Cheltuieli de exploatare

Costurile de exploatare sunt recunoscute ca fiind cheltuieli in perioada in care au fost efectuate.

DIRECTOR GENERAL
Ing. NITA MARIN



DIRECTOR ECONOMIC
Ec. MEDINTU SILVIA



SC UCR SA

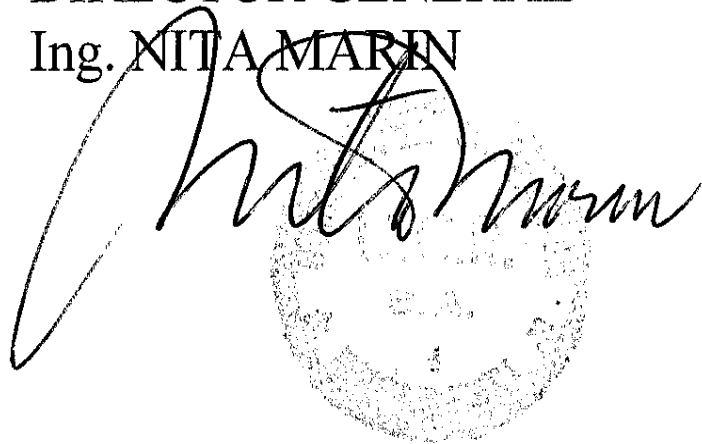
Nota 7

ACTIUNI SI OBLIGATIUNI

Capital social

Capitalul social total este in valoare de 581750 RON, reprezentand 232700 actiuni nominative dematerializate in valoare nominala de 2,5 RON fiecare. Capitalul social este varsat in intregime la 31.12.2007.

DIRECTOR GENERAL
Ing. NITA MARIN



DIRECTOR ECONOMIC
Ec. MEDINTU SILVIA



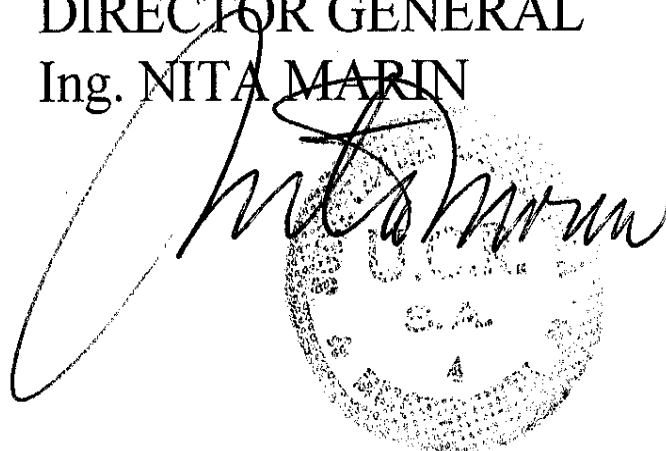
SC UCR SA

Nota 8

INFORMATII PRIVIND SALARIATII, ADMINISTRATORII SI DIRECTORII

Numarul angajatilor la sfarsitul anului 2007 a fost de 10, din care 8 TESA si 2 muncitori.

DIRECTOR GENERAL
Ing. NITA MARIN



DIRECTOR ECONOMIC
Ec. MEDINTU SILVIA



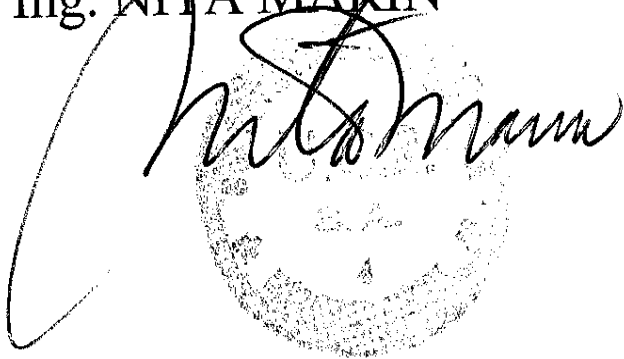
SC UCR SA

Nota 9

**EXEMPLE DE CALCUL SI ANALIZA A PRINCIPALILOR
INDICATORI ECONOMICO-FINANCIARI**

INDICATORI DE LICHIDITATE	31.12.2007
Lichiditate curenta= $\text{Active curente} / \text{Datorii curente}$	6.1194
Lichiditate imediata= $(\text{Active curente} - \text{Stocuri}) / \text{Datorii curente}$	6.0588
INDICATORI DE ACTIVITATE	31.12.2007
Viteza de rotatie a activelor totale= $\text{Cifra de afaceri} / \text{Total active}$	0.1927
Viteza de rotatie a activelor imobiliz.= $\text{Cifra de afaceri} / \text{Active imobiliz.}$	0.2800
Viteza de rotatie a debitelor-clienti= $\text{Clienti} / \text{Cifra de afaceri}(\text{zile})$	250.9663

DIRECTOR GENERAL
Ing. NITA MARIN



DIRECTOR ECONOMIC
Ec. MEDINTU SILVIA



SC UCR SA

Nota 10

ALTE INFORMATII

Natura activitatii

Societatea este inmatriculata la Oficiul Registrului Comertului Bucuresti, sub numarul J40/2146/1991.

SC UCR SA ,s-a constituit ca societate pe actiuni.

Sediul Societatii se afla in Bucuresti, Soseaua Panduri , Nr,71, Sector 5.

Rezerve legale

La 31.12.2006 rezerva legala era in suma de 52778 RON.Rezerva legala s-a constituit conform legislatiei romanesti ,ca un transfer din profitul brut.Transferul a fost de 5% din profitul brut pana la pragul de 20% din capitalul social.

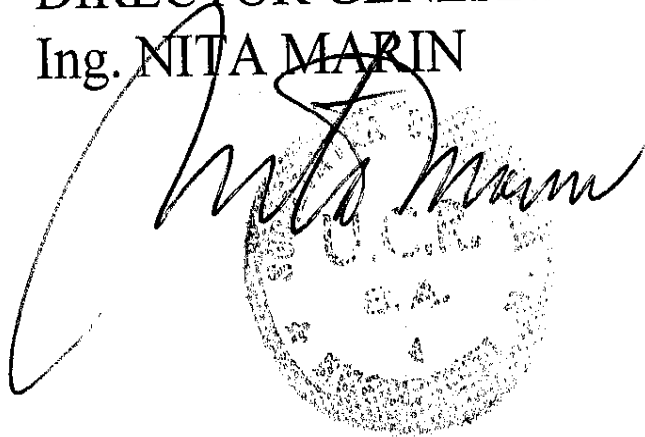
Impozitarea

Sistemul fiscal din Romania se afla intr-un stadiu de dezvoltare continuu,fiind supus multor interpretari si modificari constante, uneori cu caracter retroactive. Conducerea societatii poate avea certitudinea ca opiniile sale cu privire la activitatea pe care o desfasoara concorda in cele mai multe situatii cu interpretarea data de autoritatile fiscale diferitelor aspecte ale acesteia.

Riscul de lichiditate

Politica societatii este de a mentine suficiente lichiditati pentru achitarea obligatiilor in momentul in care devin exigibile.

DIRECTOR GENERAL
Ing. NITA MARIN



DIRECTOR ECONOMIC
Ec. MEDINTU SILVIA



Nr. CONT	TITLU	Sold initial		Rulaj luna		Sume actuale		Sold actual	
		DEBIT	CREDIT	DEBIT	CREDIT	DEBIT	CREDIT	DEBIT	CREDIT
1.1012	Capital subscris varsat	0.00	581,750.00	0.00	0.00	0.00	581,750.00	0.00	581,750.00
2.105	Diferente din reevaluare	0.00	1,776,306.59	0.00	0.00	0.00	1,776,306.59	0.00	1,776,306.59
3.1061	Rezerve legale	0.00	52,777.76	0.00	0.00	0.00	52,777.76	0.00	52,777.76
4.1068	Alte rezerve	0.00	8,664,123.81	0.00	0.00	0.00	8,664,123.81	0.00	8,664,123.81
5.117	Rezultatul reportat	6,917,362.83	0.00	0.00	0.00	6,917,362.83	0.00	6,917,362.83	0.00
6.118	Alte fonduri	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
7.121	Profit si pierdere	0.00	2,683,932.95	125,525.01	67,067.65	4,107,187.49	3,715,809.14	391,378.35	0.00
8.121 02	Profit si pierdere 2002	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
9.129	Repartizarea profitului	2,683,932.95	0.00	0.00	0.00	2,683,932.95	2,683,932.95	0.00	0.00
10.131	Subventii pentru invest.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
11.1514	Proviz.pt.pierd.schimb	0.00	246,030.00	0.00	0.00	246,030.00	246,030.00	0.00	0.00
12.1621	Credite bancare term.lg	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
13.1622	Credit.banc.t.lg.med.ne	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
14.167	Alt.imprumut.si datori.c	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
15.168	Dobinzi af.imprumut.si	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
16.2111	Terenui	750,280.00	0.00	0.00	0.00	750,280.00	0.00	750,280.00	0.00
17.2112	Amenajari de terenuri	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
18.2113	Teren fact. in curs de vi	121,576.37	0.00	0.00	0.00	121,576.37	121,576.37	0.00	0.00
19.2114	Teren fact.in curs de vii	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
20.212	Constructii	1,664,449.47	0.00	0.00	0.00	1,664,449.47	51,560.80	1,612,888.67	0.00
21.2131	Echipamente tehnologice	1,486,024.50	0.00	0.00	0.00	1,801,210.30	0.00	1,801,210.30	0.00
22.2132	Aparate si instalatii de t	6,440.91	0.00	0.00	0.00	6,440.91	0.00	6,440.91	0.00
23.2133	Mijloace de transport	33,498.64	0.00	0.00	0.00	33,498.64	0.00	33,498.64	0.00
24.214	Mobilier,aparatura biro	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
25.232	Avans pt.iomobilizari c	2,521.01	0.00	0.00	0.00	2,521.01	2,521.01	0.00	0.00
26.2811	Amortizarea amenajari	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
27.2812	Amortizarea cladirilor	0.00	19,439.91	0.00	2,924.64	21,093.48	57,370.29	0.00	36,276.81
28.2813 1	Amortiz.masini,utilaj,d.	0.00	1,265,148.79	0.00	12,688.31	0.00	1,421,204.72	0.00	1,421,204.72
29.2813 2	Amort.ap.si inst.masr.ci	0.00	3,882.90	0.00	52.20	0.00	4,509.30	0.00	4,509.30
30.2813 3	Amortiz.mijloacel.de tr.	0.00	4,643.73	0.00	534.35	0.00	11,055.93	0.00	11,055.93
31.2814	Amortz.unelt,dispoz,ap	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

Nr. CONT	TITLU	Sold initial		Rulaj luna		Sume actuale		Sold actual	
		DEBIT	CREDIT	DEBIT	CREDIT	DEBIT	CREDIT	DEBIT	CREDIT
32.301	Materii prime	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
33.302	Materiale consumabile	0.00	0.00	50.48	50.48	2,826.32	2,826.32	0.00	0.00
34.303	Obiecte de inventar	0.00	0.00	0.00	0.00	2,772.27	2,772.27	0.00	0.00
35.331	Produce in curs de exec	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
36.345	Produce finite	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
37.348	Diferente de pret la pro.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
38.371	Marfuri	0.00	0.00	0.00	0.00	26,640.00	14,400.00	12,240.00	0.00
39.381	Ambalaje	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
40.401	Furnizori	0.00	352,208.27	53,735.82	106,937.11	1,029,210.68	1,200,654.20	0.00	171,443.52
41.404	Furnizori de imobilizar.	0.00	0.00	0.00	0.00	315,185.80	315,185.80	0.00	0.00
42.408	Furnizori - facturi neso:	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
43.409	Furnizori - debitori	1,927,792.85	0.00	-10,541.00	1,879.76	1,498,078.64	508,339.36	989,739.28	0.00
44.411	Clienti	0.00	0.00	0.00	0.00	20,848.80	20,848.80	0.00	0.00
45.419	Clienti - creditor	0.00	0.01	0.00	0.00	343,369.55	343,369.55	0.00	0.00
46.421	Personal-remunerati.da	0.00	8,741.00	16,961.00	14,866.00	235,147.00	240,496.00	0.00	5,349.00
47.423	Personal-ajut.material.c	0.00	0.00	0.00	0.00	386.00	466.00	0.00	80.00
48.425	Avansuri acordate persi	0.00	0.00	4,000.00	4,000.00	60,150.00	60,150.00	0.00	0.00
49.426	Drepturi de person.neri.	0.00	0.00	0.00	0.00	3,000.00	3,000.00	0.00	0.00
50.427	Retin.din remunerat.dat	0.00	170.66	0.00	0.00	0.00	170.66	0.00	170.66
51.428	Alt.dat.si creant.in leg.f	0.00	3,410.64	0.00	0.00	821.00	3,560.05	0.00	2,739.05
52.431	1 Contr.unit.la asig.soc.3:	0.00	22,550.00	2,422.00	2,484.00	55,557.00	60,449.00	0.00	4,892.00
53.431	5 cont.la asig.pt ac.munci	0.00	1,043.00	81.00	83.00	2,147.00	2,310.00	0.00	163.00
54.431	2 Contrib.pers.pt.pensia s	0.00	9,087.00	1,183.00	1,213.00	23,966.00	26,355.00	0.00	2,389.00
55.431	3 Contrib.unitatii la fd. se	0.00	7,990.00	963.00	892.00	20,095.00	21,915.00	0.00	1,820.00
56.431	4 Contrib.angajatilor la fc	0.00	7,455.00	1,047.00	968.00	20,586.00	22,557.00	0.00	1,971.00
57.431	5 Contr.concedii si indenr	0.00	857.00	136.00	126.00	2,572.00	2,829.00	0.00	257.00
58.431	6 Contr.unit. la fd.somaj :	0.00	2,559.00	221.00	197.00	5,578.00	5,985.00	0.00	407.00
59.431	7 Contrib.personal.la fd.s	0.00	730.00	67.00	72.00	1,876.00	2,015.00	0.00	139.00
60.441	Impozitul pe profit	0.00	528,569.00	0.00	0.00	528,569.00	528,569.00	0.00	0.00
61.442	TVA de plata	0.00	0.00	0.00	0.00	36,645.14	36,645.14	0.00	0.00
62.442	TVA de recuperat	171,835.60	0.00	3,739.46	0.00	181,229.82	36,645.14	144,584.68	0.00

Nr. CONT	TITLU	Sold initial		Rulaj luna		Sume actuale		Sold actual	
		DEBIT	CREDIT	DEBIT	CREDIT	DEBIT	CREDIT	DEBIT	CREDIT
63.4424	1 TVA Suma negativa cei	536,427.00	0.00	0.00	0.00	536,427.00	536,427.00	0.00	0.00
64.4426	TVA deductibila	0.00	0.00	16,482.12	16,482.12	182,341.77	182,341.77	0.00	0.00
65.4427	TVA colectata	0.00	0.00	12,742.66	12,742.66	210,002.57	210,002.57	0.00	0.00
66.4428	TVA neexigibila	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
67.444	Impozitul pe salarii	0.00	12,672.00	1,780.00	1,611.00	36,051.00	39,358.00	0.00	3,307.00
68.446	01 Impozit dividende	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
69.446	02 Impozit cladiri	0.00	4,540.00	0.00	0.00	32,811.00	32,811.00	0.00	0.00
70.446	03 Impozit teren	0.00	883.00	0.00	0.00	2,729.00	2,729.00	0.00	0.00
71.446	04 Taxe auto	0.00	347.00	0.00	0.00	1,376.00	1,376.00	0.00	0.00
72.446	05 Taxe teren	0.00	66.00	0.00	0.00	206.00	206.00	0.00	0.00
73.446	07 Taxa firma	0.00	50.00	0.00	0.00	50.00	50.00	0.00	0.00
74.446	8 TVA ACHITAT LA V.	0.00	0.00	0.00	0.00	417.00	446.88	0.00	29.88
75.447	Fd.spec-tx si vars.asim.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	45.00	0.00	45.00
76.447	1 Fd.de garantare sal.0. 2	0.00	0.00	40.00	37.00	458.00	534.00	0.00	76.00
77.447	5 Contributie ITM	0.00	327.00	31.00	32.00	748.00	811.00	0.00	63.00
78.448	Alt.dator.creant.cu bug.	0.20	0.00	0.00	0.00	4,855.20	4,855.20	0.00	0.00
79.455	Asociati - conturi curen	0.00	94,047.40	0.00	1,000.00	119,446.49	126,269.71	0.00	6,823.22
80.457	Dividende de plata	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
81.461	Debitori diversi	49,160.70	0.00	80,616.75	66,566.79	959,850.54	882,598.14	77,252.40	0.00
82.462	Creditori diversi	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
83.471	Cheltuieli inreg.in avan	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
84.472	Venituri inreg.in avans	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
85.473	Decont.din operat.curs.	0.00	0.00	0.00	0.00	335.00	335.00	0.00	0.00
86.5121	Conturi la banci in lei F	237.56	0.00	3,599.91	4,028.87	122,039.91	122,004.04	35.87	0.00
87.5121	1 Ct.banca lei-BCR	167.19	0.00	30,829.91	25,042.88	214,810.31	205,083.42	9,726.89	0.00
88.5121	2 Ct.lei BCR blocaj	0.00	0.01	0.00	0.00	0.00	0.01	0.00	0.01
89.5121	3 Ct.banca trezorerie	0.13	0.00	0.00	0.00	0.13	0.00	0.13	0.00
90.5121	4 Ct.banca BCR garantii	2,503.51	0.00	0.00	0.00	2,752.33	0.00	2,752.33	0.00
91.5121	5 Ct.Banca BCR MF	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
92.5121	6 Ct.banca BCR HG100	101.68	0.00	0.00	0.00	101.68	0.00	101.68	0.00
93.5121	7 BCR -depozit	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

Nr. CONT	TITLU	Sold initial		Rulaj luna		Sume actuale		Sold actual	
		DEBIT	CREDIT	DEBIT	CREDIT	DEBIT	CREDIT	DEBIT	CREDIT
94.5121	8 Ct. banca trezorerie-gar	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
95.5121	9 BCR LEI -subcont	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
96.5124	Ct. banca BRD EUR	183.08	0.00	0.00	0.00	209,369.41	209,146.56	222.85	0.00
97.5124	1 Ct. la banca in devize U	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
98.5124	2 Ct. in banca in devize E	0.00	0.00	0.00	0.00	72,127.61	71,749.48	378.13	0.00
99.5125	Sume in curs de decont	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
100.5311	Casa in lei	1,035.74	0.00	4,481.80	4,808.64	270,474.20	270,398.88	75.32	0.00
101.542	Avansuri de trezorerie	807.51	0.00	0.00	807.46	1,327.56	1,327.56	0.00	0.00
102.581	Viramente interne	0.00	0.00	3,000.00	3,000.00	431,842.97	431,842.97	0.00	0.00
103.601	Cheltuieli cu materii pr.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
104.602	Chelt. cu materiale cons	0.00	0.00	50.48	50.48	1,196.12	1,196.12	0.00	0.00
105.6022	Celt. privind combustibi	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
106.6024	Chelt. privind piese de s	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
107.603	Chelt. priv. ob. de inventi	0.00	0.00	0.00	0.00	2,772.27	2,772.27	0.00	0.00
108.604	Chelt. priv. material. nest	0.00	0.00	10.14	10.14	17,868.01	17,868.01	0.00	0.00
109.605	Chelt. priv. energia si ap:	0.00	0.00	83,077.97	83,077.97	543,064.98	543,064.98	0.00	0.00
110.607	Cheltuieli privind marf	0.00	0.00	0.00	0.00	14,400.00	14,400.00	0.00	0.00
111.608	Cheltuieli privind amba	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
112.611	Chelt. de intret. si repar.	0.00	0.00	0.00	0.00	43,083.67	43,083.67	0.00	0.00
113.612	Ch. redev. loc. gest. si chi	0.00	0.00	2,941.17	2,941.17	45,493.64	45,493.64	0.00	0.00
114.613	Chelt. cu primele de asig	0.00	0.00	0.00	0.00	402.80	402.80	0.00	0.00
115.621	Cheltuieli cu colaboratc	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
116.622	Chelt. priv. comision. on	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
117.623	Chelt. de protoc, reclam,	0.00	0.00	0.00	0.00	10.08	10.08	0.00	0.00
118.624	Chelt. cu transp. de bun.:	0.00	0.00	0.00	0.00	2,046.42	2,046.42	0.00	0.00
119.625	Ch. cu depls. dets. si tran.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
120.626	Ch. post. si taxe de teleci	0.00	0.00	1,547.86	1,547.86	24,177.21	24,177.21	0.00	0.00
121.627	Ch. cu servc. banc. si asir	0.00	0.00	142.52	142.52	3,190.99	3,190.99	0.00	0.00
122.628	Alt. ch. cu servc. ex. de t	0.00	0.00	2,838.37	2,838.37	27,886.50	27,886.50	0.00	0.00
123.635	Ch. cu alte impozit, taxe	0.00	0.00	69.00	69.00	33,527.00	33,527.00	0.00	0.00
124.641	Chelt. cu remunerat. pers	0.00	0.00	14,866.00	14,866.00	231,755.00	231,755.00	0.00	0.00

Nr. CONT	TITLU	Sold initial		Rulaj luna		Sume actuale		Sold actual	
		DEBIT	CREDIT	DEBIT	CREDIT	DEBIT	CREDIT	DEBIT	CREDIT
125.642	Chelt.cu tichetele de ma	0.00	0.00	0.00	0.00	1,630.20	1,630.20	0.00	0.00
126.645	Chelt.priv.asig.si prot.s	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
127.6451	Ch.priv.contrib.unitat.a	0.00	0.00	2,567.00	2,567.00	39,166.00	39,166.00	0.00	0.00
128.6452	Ch.priv.contrib.unit.pt.i	0.00	0.00	197.00	197.00	3,426.00	3,426.00	0.00	0.00
129.6453	Contr.angajatorului pt.ε	0.00	0.00	892.00	892.00	14,123.00	14,123.00	0.00	0.00
130.6458	Alt.ch.priv.asigur.si prt.	0.00	0.00	126.00	126.00	2,170.00	2,170.00	0.00	0.00
131.654	Pierderi din creante si d	0.00	0.00	0.00	0.00	2,259.97	2,259.97	0.00	0.00
132.6581	Despagubiri amenzi si i	0.00	0.00	0.00	0.00	4,755.20	4,755.20	0.00	0.00
133.6582	Donatii si subventii aco	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
134.6583	Chelt.privind activele c	0.00	0.00	0.00	0.00	152,043.69	152,043.69	0.00	0.00
135.6588	Alte cheltuieli de explo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
136.665	Chelt.din difer.de curs.	0.00	0.00	0.00	0.00	11,780.88	11,780.88	0.00	0.00
137.666	Cheltuieli privind dobit	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
138.671	Ch.ecep.priv.op.de gest	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
139.681	Ch.de expl.priv.amort.s	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
140.6811	Ch.de expl.priv.amort.i	0.00	0.00	16,199.50	16,199.50	201,024.91	201,024.91	0.00	0.00
141.6812	Ch.de expl.priv.p.pt.ris	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
142.691	Chelt.cu impozitul pe p	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
143.701	Venit.din vinzare.prod.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
144.704	Venit.din lucr.exec.serv	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
145.706	Venit.din redev,loc.ges	0.00	0.00	14,498.73	14,498.73	194,296.36	194,296.36	0.00	0.00
146.707	Venituri din vinzare.ma	0.00	0.00	0.00	0.00	17,520.00	17,520.00	0.00	0.00
147.708	Venituri din activ.diver	0.00	0.00	52,567.90	52,567.90	553,014.87	553,014.87	0.00	0.00
148.711	Venituri din product.stc	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
149.754	Venituri din creant.reac	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
150.758	Alte venituri din exploa	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
151.7581	Ven.din desp.amenzi si	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
152.7583	Venit.din vinzarea act.s	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
153.7584	Venituri din sub pt.inve	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
154.7588	Alte venituri de exploat	0.00	0.00	0.00	0.00	20,765.01	20,765.01	0.00	0.00
155.765	Venit.din difer.de curs	0.00	0.00	0.00	0.00	109.06	109.06	0.00	0.00



S.C. U.C.R. S.A.

SOS.PANDURI, NR.71, SECTOR 5. BUCURESTI – ROMANIA
J.40/2146/1991; CUI-R.403879; Iban RO25RNCB505000000420077 BCR sct.5
Tel. 410.08.10; 410.37.70 Fax 410.50.23 email ucr@xnet.ro

RAPORT DE ACTIVITATE **pe perioada 01.01.2007 – 31.12.2007**

Societatea Comerciala "U.C.R" - S.A. este o Societate pe actiuni cu capital privat mixt, cu sediul in Bucuresti, sos.Panduri, nr.71, sector 5, inscrisa cu nr.J.40/2146/991 la Registrul Comertului, Cod Fiscal nr.RO403879 si functioneaza pe baza H.G. nr.1296 /13.12.1990.

Capitalul social a fost de 581.750 lei, varsat in intregime si structurat pe 232.700 actiuni nominative cu o valoare de 2.50 lei

Structura sintetica consolidate a actionarilor pentru SC UCR SA 29.02.2008 este urmatoarea :

	Nr. actiuni	%	Val. (lei)
Total actiuni - din care :	232.700	100,0000	581.750,00
1. Asociatia Salariatilor	92.659	39,81908	231.647,00
2. Persoana juridical straina	121	0,05200	303,00
3. Persoana fizica (NITA MARIN)	97.750	42,00688	244.375,00
4. Persoane fizice	42.170	18,12205	105.425,00

Societatea este o societate mijlocie cu capital privat mixt.

Statutul juridic al societatii in prezent a parcurs mai multe etape :

1. Societatea in perioada 19.09.2003 -14.08.2006 a fost in procedura de lichidare, determinata ca urmare a actiunii in judecata in dosar 487 intervenita cu firma SC FREEROM SRL pentru neachitarea datoriilor la furnizorul de materii prime.
2. In temeiul legii 64/1995 s-a dispus inchiderea procedurii de lichidare a SC UCR SA pentru ca si-a achitat toate datoriile si s-a emis Hotararea nr.375/14.08.2006 la dosar 487 din 30.03.2007, definitive si irevocabila prin nerecurare.
3. Hotararea a fost notificata la toti creditorii debitoarei SC UCR SA si afisata la tribunal de catre firma de lichidare SC VALOR SA , care s-a

ocupat de lichidarea societatii in dosarul 487/2003 cu creditoarea SC FREEROM SRL.

4. SC UCR SA a intabulat in cartea funciara hotararea judecatoreasca de iesire din lichidare nr.375/14.08.2006, s-au radiat toate ipotecile instituite de BCR si Administratia Financiara sector 5, precum si inscrierile de la arhiva electronica.

Referitor la vanzarea activelor prezentam urmatoarele :

1. Conform caietului de sarcini, la data de 07.11.2005 s-a organizat licitatia , s-a vandut majoritatea activelor si la 01.01.2006 s-a incasat 8.431.150 EURO inclusive TVA. S-au achitat toate creantele creditorilor.
In sedinta Publica din 13.07.2008 s-a hotarat iesirea din lichidare Hotarare devenita irevocabila din 14.08.2006- Sentinta 1647/13.07.2008
Hotararea a prevazut intentia de a relua activitatea de productie intrucat au ramas in patrimoniu active-utilaje.
Totodata SC UCR SA Bucuresti avea de rezolvat litigii privind patrimonial si anume:
-Litigiu cu SC VIFOR SRL pentru Vanzare-Cumparare teren
-Litigiu cu Magazie MIU privind compararea titlurilor cu SC Pyramid Corporation
-Litigiu cu Camin Tudor Vladimirescu pentru Certificat proprietate teren
In anul 2007 productia nu s-a putut relua din cauzele urmatoare:
Societatea UCR SA nu are spatii de productie pentru instalarea utilajelor. S-a semnat un Anteccontract de cumparare Hala de productie care a fost reziliat fiind prevazuta aceasta posibilitate. Utilajele s-au mutat intrucat halele de productie s-au vandut si atunci au fost inchiriate.
2. Societatea a trebuit sa repare utilajele-reparatie capitala ele fiind in ultimul an de amortizare.
3. Alta cauza a fost si faptul ca era necesar sa se angajeze salariati direct productivi. Cu toate acestea SC UCR SA a realizat venituri din vanzarea definitive a stocurilor de produse finite precum si din incasarea chiriilor din spatiile inchiriate si din inchirierea utilajelor.
SC UCR SA distribuie energie electrica fiind titular de contract la toti chirasii vechi cu un pret cu profit.

Situatia activelor societatii la 31.12.2007

Nr. Crt.	INDICATORI	Sold la 31.12.2006	Sold la 31.12.2007	%
A.	Active immobilizate			

I.	Imobilizari corporale	2.771.676	2.731.272	98,55
a)	Mijloace fixe	2.021.396	1.980.992	98,01
b)	Terenuri	750.280	750.280	100,00
II.	Imobilizari financiare			
B.	Active circulante	2.690.252	1.237.109	45,99
a)	Stocuri	-	12.240	-
b)	Creante	2.685.216	1.211.576	45,12
c)	Casa si conturi in banca	5.036	13.293	263,96
C.	Cheltuieli in avans	-	-	-
D.	Datorii pana intr-un an	1.058.302	202.163	19,11
E.	Datorii peste un an	-	-	-
	Total active minus datorii	4.403.626	3.766.218	85,53
	TOTAL ACTIV (A+B)	5.461.928	3.968.381	72,66

I. Activul bilantului a scazut cu 27,34% ca urmare a amortizarii mijloacelor fixe.

II. Activele circulante au scazut cu 54,01% si sunt constituite din stocuri, creante si numerar casa si banca. Stocurile sunt foarte mici in valoare de 12240 RON si sunt contractate ele reprezentand cizme de pescari. Creantele au scazut cu 54.88% intrucat au fost incasate.

Situatia creantelor de incasat este urmatoarea :

- Debitori diversi (461)	:	77.252,00 lei
- TVA de recuperate(4424)	:	144.585,00 lei
- Furnizori debitori(409)	:	989.739,00 lei
- Total creante	:	1.211.576,00 lei

Societatea va urmari incasarea acestor creante intrucat pentru plata datoriilor se folosesc aceste surse:

1. Debitorii de incasat sunt datorii de la firmele carora le furnizam utilitati care se incaseaza in luna imediat urmatoare pentru luna curenta.

2. Furnizorii debitori reprezinta avans platit pentru cumpararea unei Hale de productie.

3. TVA-ul se va recupera pe parcursul anului 2008.

Totodata societatea a efectuat importuri de matrite si piese de schimb pentru reparatii capitale pentru linia de injectie IT2 si IT3 Ottogalli care are o vechime de functionare de 12 ani si necesita reparatii capitale, utilajele au fost inchiriate.

SC UCR SA prezinta in patrimoniu urmatoarele:

<u>Active imobilizate TOTAL</u>	<u>2.731.272 lei</u>
Teren 147,91 mp	750.280 lei
Cladiri	1.567.838 lei
Mijloace fixe transport	372.198 lei
Echipamente tehnologice	40.956 lei

Totodata SC UCR SA este in litigiu pentru castigarea in proprietate a Caminului din str. Tudor Vladimirescu pentru care a platit impozite sit axe.

Situatia pasivului din Bilant la 31.12.2007.

Nr. crt.	INDICATORI	31.12.2006	31.12.2007	%
J.	Capital	581.750	581.750	100,00
I.	Capital social varsat	581.750	581.750	100,00
III.	Rezerve din reevaluare (ct.105)	1.776.307	1.776.307	100,00
IV.	Rezerve (ct.106)	8.716.902	8.716.902	-
V.	Profit sau pierdere reportata (ct.117)	-	-	-
	• Sold credit	-	-	-
	• Sold debit	6.917.373	6.917.363	100,00
VI.	Profitul exercitiului financiar (ct.121)			
	• Sold credit	2.683.933	-	-
	• Sold debit	0	391.378	-
a)	Repartizarea profitului (ct.129)	2.683.933	-	-
	• Capitaluri proprii	4.157.596	3.766.218	-
	• Capitaluri TOTAL	4.157.596	3.766.218	-
A	TOTAL Datorii	1.058.302	202.163	19,11
B	Datorii platite pana la 1 an	1.058.302	202.163	19,11
C	Datorii ce se platesc peste 1 an	0	-	-
D	Provizioane ct.151	246.030	-	-
	TOTAL PASIV	5.461.928	3.968.381	72,66

Pasivul bilantului a scazut cu 27,34% dupa vanzarea activelor si achitarea datoriilor.

Capitalul social nu s-a schimbat este in valoare de 581.750 lei.

Rezervele din reevaluare sunt in valoare de 1.776.307 lei, diferenta de reevaluare a fost inregistrata la 31.12.2006.

Rezervele din cont 106 sunt in valoare de 8.716.902 lei si sunt constituite astfel :

- deduceri din profitul brut : 52.780 lei
- diferente reevaluare ptr.active vandute : 8.408.021lei, trecute din contul105 in contul 106
- alte rezerve : 256.101 lei
- Total : 8.716.901 lei

Capitalurile proprii sunt pozitive in valoare de 3.766.218 lei mai mici cu 14.47% decat in anul 2007.

Societatea la 31.12.2007 a inregistrat pierdere in valoare de 391.378 lei

Datoriile societatii sunt in valoare de 202.163 lei si se prezinta astfel:

1. Datorii furnizori	:	171.443
2. Obligatii restante bugetul de stat si asig sociale	:	20.590
3. Impozite si taxe la bugetul de stat	:	3.307
4. Total	:	195.340
5. Datorii asociati ct.455	:	6.823
6. Impozit profit	:	-
7. Total	:	202.163

Datoriile sunt pe termen scurt pana la 1 an. La 29.02.2008 datoriile la buget sunt achitate.

Datoriile la furnizori sunt in special la SC Electrica Muntenia Sud SA, fiind achitate prin Bilete la Ordin emise direct de societatile carora le furnizeaza SC UCR SA energie electrica.

Contul de profit si pierdere se prezinta astfel :

Nr. crt.	INDICATORI	31.12.2006	31.12.2007	%
1	Venituri din exploatare	25.670.417	20.765	-
2	Cheltuieli din exploatare	21.625.623	1.165.443	5,39
3	Profit/Pierdere	3.878.998	-379.847	9,80
4	Venituri financiare	12.299	250	-
5	Cheltuieli financiare	604.519	11.781	1,95
6	Pierdere financiara	592.220	11.531	1,95
7	Venituri totale	25.516.920	785.846	3,08

8	Cheltuieli totale	22.230.142	1.177.224	5,30
9	Profit brut	3.286.778	-	
10	Pierdere bruta	-	391.378	-
11	Impozit pe profit	602.845	-	-
12	Profit net la 31.12.2006	2.683.933	-	-
13	Pierdere neta la 31.12.2005	-	391.378	-

Rezulta ca societatea SC UCR SA a inregistrat pierdere 391.378 lei.

Cifra de afaceri realizata a fost de 764.831 lei in conditiile in care nu a realizat productie a vandut marfa existenta in stoc din anii trecuti a distribuit utilitati –energie electrica si a incasat chirie pe spatiile existente.

Veniturile in special au provenit din incasarea chiriilor si utilitatilor de 785.846 lei.

Societatea a efectuat cheltuieli pe grupe mai mari astfel :

- cheltuieli materiale cu energia, apa, materiale neconsumabile	: 543.065 lei;
- cheltuieli cu personalul	: 292.270 lei;
- cheltuieli cu lucrari servicii terti	: 179.818 lei;
- cheltuieli cu amortizare provizioane	: 201.025 lei;
- cheltuieli active cedate	: 156.799 lei;
- alte cheltuieli de exploatare	: 38.496 lei;
- cheltuieli cu provizioanele	: -246.030 lei
- TOTAL CHELTUIELI	: 1.165.443 lei

Cheltuielile financiare au fost de 11.781 lei prestatii bancare si a rezultat o pierdere de 11.531 lei.

Societatea nu a realizat venituri suficiente pentru acoperirea pierderii.

Pentru a mari veniturile societatii incepand cu anul 2008 s-au revizuit contractele de inchiriere de spatii si chiar s-a deschis actiune in judecata cu firma SC PRO AUTO SRL pentru achitarea datoriilor pe care le are pentru evacuarea ei si inchiriere spatiu cu un pret mai mare.

S-a deschis actiune in judecata pentru spatial din str. Tudor Vladimirescu unde este un camin cu chiriasi si nu este clarificata proprietatea. SC UCR SA are spatiul in patrimoniu si plateste taxe pe proprietate la Bugetul local.

Pentru anul 2008 societatea isi propune un Program de masuri tinand seama ca are de recuperaty pierdere din anii precedenti care la 31.12.2008 implineste termenul maxim de recuperare 5 ani.

In principal :

1. Societatea v-a continua procesul pentru obtinerea titlul de proprietate Camin Tudor Vladimirescu, situat in bdl.Tudor Vladimirescu, nr.21, sector 5, Bucuresti;
2. Va comercializa marfa de provenienta chineza si romaneasca produsa de alte firme.
3. Va mentine spatiul inchiriat, magazin comercial in sos. Panduri nr.71, pe care la castigat in proprietate dupa 5 ani de procese cu o firma araba;
4. Societatea va furniza utilitati cu un pret profitabil, la firmele din zona.
5. Societatea va inchiria utilajele din dotare si matritele, daca nu va incepe productia, la un pret mai bun;
6. Societatea a reusit sa se mute din spatiile vandute la licitatie;
7. Societatea a efectuat reparatie capitala a utilajelor si a matritelor;
8. In semestrul II pentru recuperarea pierderii din 2002 se vor scoate active la vanzare.

Asociatia salariatilor si-a achitat obligatiile de plata la AVAS inasa mai au de achitat o penalizare pentru intarziere plata de 30.000 lei, dupa aceea Asociatia va intocmi documentatia de scoatere din garantie de la AVAS a actiunilor si eliberarea Certificatelor de actionariat pe persoana.

Conducerea societatii impreuna cu cenzorii si membrii CA au desfasurat o activitate buna si au condus societatea UCR SA si dupa iesirea din lichidare.

**Presedintele Consiliului de Administratie
ADMINISTRATOR,**

Ing.

Marin NITA



BUGETUL DE VENITURI SI CHELTUIELI PE ANUL 2008

DENUMIRE INDICATORI	Nr.rd.	AN 2007	AN 2008
Venituri din vânzarea mărfurilor	01	17.520	-
Producția vândută	02	747.311	950.000
Cifra de afaceri (rd.01+02)	03	764.831	950.000
Venituri din variatia stocurilor (ct.711)	D/C	0	0
Alte venituri din exploatare(vanzari active)	05	20.765	21.000
TOTAL VENITURI DIN EXPLOATARE (rd.03+04+05)	06	785.596	971.000
Cheltuieli privind mărfurile	07	14.400	17.000
Cheltuieli cu materii prime	08	0	0
Cheltuieli cu materiale consumabile	09	1.196	1.000
Cheltuieli cu energie și apă	10	543.065	550.000
Alte cheltuieli materiale	11	20.640	10.000
Total cheltuieli materiale (rd.07-rd.11)	12	579.301	578.000
Cheltuieli cu lucrări și servicii executate de terți	13	146.291	90.000
Cheltuieli cu impozite și taxe despagubiri	14	33.527	26.000
Cheltuieli cu personalul salarii	15	233.385	109.000
Cheltuieli cu asigurări sociale	16	58.885	31.000
Alte cheltuieli de exploatare cu active cedate	17	159.059	20.000
Cheltuieli cu amortizări și previzioane ajustari	18	201.025	116.500
Ajustari din provizioane	19	-246.030	970.500
TOTAL Cheltuieli pentru exploatare	20	1.165.443	970.500
Rezultat din exploatare (Pierdere)	21	379.847	0
Venituri din dobanzi	22	141	0
Alte venituri financiare	23	109	0
Venituri din diferențe de curs valutar	24	0	0
Venituri din provizioane	25	0	0
Total venituri financiare (rd.21-rd.24)	26	250	0
Cheltuieli cu rate+ dobinzi la leasing	27	0	0
Alte cheltuieli financiare	28	11.781	0
Total cheltuieli financiare (rd.26+rd.27)	29	11.781	0
Rezultat financiar (rd.25-rd.28) - PIERDERE	30	11.531	0
Venituri excepționale	31	0	0
Cheltuieli excepționale	32	0	0
Rezultat excepțional (rd.30+rd.31)	33	0	0
Venituri totale	34	785.846	971.000
Cheltuieli totale	35	1.177.224	970.500
Rezultatul brut	36	-391.378	500
Impozit pe profit	37	0	
REZULTATUL EXERCITIULUI (Profit)	38	-391.378	500

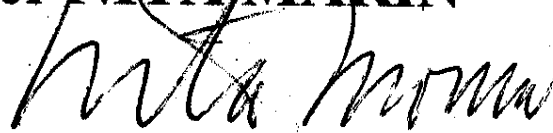
ADMINISTRATOR,
 ING. NITA MARIN

**SC UCR SA
SOS PANDURI NR 71
BUCURESTI
SECTOR 5**

**PROGRAM DE MASURI
PENTRU RECUPERARE PIERDERI**

- 1. Rezolvarea litigiilor pe rol privind activele din patrimoniu**
- 2. Reziliere contract de inchiriere cu firma SC PRO AUTO SRL si inchirierea la un pret eficient fiind spatiu comercial**
- 3. Reziliere contract inchiriere spatii pentru birouri**
- 4. Incasarea creantelor restante**
- 5. Reducerea numarului de personal**
- 6. Inchirierea utilajelor la un pret eficient**
- 7. Pregatirea unor active pentru vanzare**

**Administrator
Inginer NITA MARIN**



RAPORT
Cu privire la activitatea desfasurata
La 31 decembrie 2007

Comisia de Cenzori inti-unita la sediul SC UCR SA, in prevederile Legii nr.31/1990, art.158, 159, 160 si 161, a verificat Bilantului contabil, Contul de profit si pierdere, Anexa la Bilantului contabil, Balanta de verificare a conturilor si documentele contabile intocmite la 31 decembrie 2007 si a constatat urmatoarele:

1. Activele totale se prezinta la nivelul sumei de 3.968.381 RON si sunt structurate astfel:

Denumirea elementelor	Valoarea la 31.12.2007	fata de total
Imobilizari necorporale		0.00
Imobilizari corporale	2.731.272	68.83
Imobilizari financiare		0.00
Total active imobilizate	2.731.272	68.83
Stocuri	12.240	0.31
Creante	1.211.576	30.53
Investitii financiare pe termen scurt		0.00
Casa si conturi la banci	13.293	0.34
Total active circulante	1.237.109	31.18
Cheltuieli in avans		
Total active curente	1.237.109	31.17
TOTAL ACTIVE	3.968.381	100

Activul este format din urmatoarele elemente potrivit ponderilor inregistrate :imobilizari corporale (68.83%), creante (30.53%), casa si conturi la banci (0.34%). Aceste ponderi reflecta componentele patrimoniale care au fost finantate din sursele de finantare constituite de societate in cursul exercitiilor.

2. Datoriile totale se prezinta la nivelul sumei de 202.163 RON, datorii ce trebuie platite intr-o perioada de pana la un an.

3. Capitalurile proprii se prezinta la nivelul sumei de 3.766.218 RON si sunt structurate astfel:

Denumirea elementelor	31.12.2007	% fata de total
Capital	581.750	14.66
Prime de capital		0.00
Reserve din reevaluare	1.776.307	44.77
Reserve	8.716.902	219.66
Rezultatului reportat	-6.917.363	-174.32
Rezultatului exercitiului financiar	-391.378	-9.87
Repartizarea profitului		-9.87
TOTAL CAPITALURI PROPRII	3.966.218	100

Capitalurile proprii sunt formate din urmatoarele elemente ,potrivit ponderilor inregistrate :rezerve din reevaluare (44.77),capital (14.66),reserve (219.66),rezultatul reportat (-174.32), rezultatului exercitiului financiar- (-9.87) si repartizarea profitului(-9.87)

4.Veniturile totale inregistrate in societatea comerciala la 31 decembrie 2007 au fost de 785.846 RON.

Structuri ale veniturilor	Nivelul la 31.12.2007	fata de total
Venituri din exploatare	785.596	99.97
- venituri din vanzarea marfurilor	17.520	2.23
- productia vanduta	747.311	95.10
- venituri din productia stocata		
- venituri din productia de imob.corporale		
- alte venituri din exploatare	20.765	2.64
Venituri financiare	250	0.03
- venituri din dobanzi	141	0.02
- alte venituri financiare	109	0.01
Venituri exceptionale		0.00
TOTAL VENITURI	785.846	100

Veniturile sunt formate din :venituri exceptionale (0.00),venituri financiare (0.03), venituri din exploatare (99.97).

5.CheItuielile totale inregistrate de societatea comerciala la 31 decembrie 2007 au fost de 1.177.224 RON si sunt structurate astfel:

Structuri ale cheltuielilor	Nivelul la 31.12.2007	fata de total
Cheltuieli pentru exploatare	1.165.443	97.28
- cheltuieli privind marfurile	14.400	0.01
- cheltuieli materiale	21.836	0.97
- alte cheltuieli din afara(cu energia si apa)	543.065	3.66
- cheltuieli cu lucrari si serv. Execut.de terti	146.291	89.69
- cheltuieli cu impozite,taxe si varsam.asim.	33.527	0.52
- cheltuieli cu personalul	292.270	1.68
- cheltuieli cu amortizarile si provizioanele	201.025	2.84
- cheltuieli cu active cedate	156.799	13.39
- ajustarea activelor circulante	2.260	0.20
- ajustarea valorii activelor circulante	246.030	20.90
Cheltuieli fmanciare	11.781	1.00
- cheltuieli privind dobanzile		
- alte cheltuieli financiare	11781	1.00
Cheltuieli exceptionale		0.00
TOTAL CHELTUIELI	1.177.224	100

Cheltuielile sunt formate din :cheltuieli pentru exploatare (99.00)cheltuieli exceptionale (0.00),cheltuieli financiare (1.00)

6. Rezultatul net al exercitiului anului 2007se situeaza la nivelul sumei de -391.378 ron pierdere.

7. Capitalul social al societatii comerciale a fost la data de 31 decembrie 2000 de581.750 RON.In cursul exercitiilor financiare ale anilor 2001,2002,2003,2004 si 2005 capitalul social nu a fost modificat. Astfel ,capitalul social al societatii comerciale la 31 decembrie este de 581.750 RON.

8. Inventarierea activelor si datoriilor societatii comerciale s-a efectuat potrivit cadrului legal in vigoare. In baza deciziei Directorului General al SC UCR SA a fost constituita comisia pentru inventarierea patrimoniului pentru exercitiul financiar- al anului 2007 Comisia de inventariere si-a desfasurat activitatea in baza prevederilor deciziei. Bunurile inventariate au fost inscise in listele de inventariere intocmite pentru fiecare gestiune.Existentul faptic din listele de inventariere a fost confruntat cu existentul scriptic din contabilitatea societatii comerciale,neconstatandu-se diferente. Inventarierea a fost consemnata in procesul - verbal intocmit de comisia de inventariere in care se recunoaste autenticitatea constatarilor si justetea masurilor luate cu ocazia efecuarii acesteia. Ca urmare a inventarierii bunurilor a fost stabilita si starea tehnica si de functionare a acestora. Comisia de inventariere nu a constatat diferente cantitative si depreciere aferente bunurilor de natura mijloacelor fixe si stocurilor inventariate. Comisia de cenzori nu a participat la inventarierea activelor si datoriilor societatii comerciale,dar a analizat documentele intocmite cu ocazia inventarierii acestora si cu ocazia valorificarii rezultatelor inventarierii.

9. Ca urmare a verificarilor efectuate cu privire la organizarea si functionarea gestiunilor de valori materiale si banesti si conducerea evidentelor analitice si sintetice a componentelor patrimoniale, formulam urmatoarele concluzii:

- intre evidentele analitice si evidenta sintetica a componentelor patrimoniale exista concordanta necesara in sensul ca suma soldurilor conturilor analitice este egala cu soldul contului sintetic pentru fiecare element patrimonial;
- pentru personalul gestionar incadrat potrivit cadrului legal in vigoare s-au constituit garantii in numerar.

Conducerea societatii comerciale a asigurat conditiile necesare pentru functionarea in conditii normale a gestiunilor de valori materiale si banesti. Informatia oferita de gestiunile de valori materiale si banesti asigura interesul informational si gestionar si este caracterizata de operativitate.

10. Contabilitatea societatii comerciale este tinuta la zi si in mod corect,respectandu-se principiile contabile general valabile potrivit prevederilor din Legea contabilitatii nr.82/1991 si din alte acte normative care contin texte referitoare la organizarea si tinerea contabilitatii.

11. Lucrarile contabile ocazionate de desfasurarea activitatilor componente ale exercitiului financiar- al anului 2007au la baza respectarea principiilor mregistrarii cronologice si im-egistrarii sistematice. Organizarea activitatii financiar - contabile in cadrul societatii comerciale asigura derularea normala a circuitului informational financiar - contabil si interfata acestuia cu celelalte componente ale sistemului informational al societatii comerciale. Circuitul informatiei financiar - contabile are la baza documentele primare sau justificative utilizate pentru efectuarea inregistrarilor in evidentele operative si in conturi.

12. Bilantul contabil, Contul de profit si pierdere si Anexa au fost intocmite prin preluarea corecta a datelor din contabilitatea analitica si sintetica cu respectarea prevederilor din Legea contabilitatii nr. 82/1991.

13. Datele din conturile sintetice concorda cu datele din conturile dezvoltate corespunzator in analitic in contabilitatea societatii comerciale. Datele din conturile sintetice au fost preluate corect in Balanta de verificare a conturilor sintetice intocmita lunar si respectiv la 31 decembrie 2007

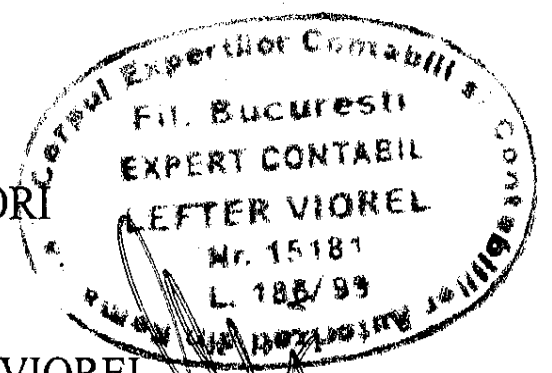
14. Evaluarea activelor -datorilor s-a efectuat potrivit cadrului legal in vigoare si este rezultatul aplicarii principiului prudentei, nominalismului sau costului istoric, permanentei metodelor, continuitatii exploatarii, regularitatii, sinceritatii si imaginii fidele. La inchiderea exercitiului anului 2007a operat evaluarea de inventar iar la intocmirea conturilor anuale (Bilant contabil, Contul de profit si pierdere, Anexa) a operat evaluarea bilantiera.

15. Construirea informatiei financiar - contabile privind cheltuielile si vaniturile a avut la baza aplicarea principiului independentei exercitiilor. Ajustarea veniturilor si cheltuielilor aferente exercitiului financiar- al anului 2007si agregarea informatiei financiar- - contabile din continutul conturilor anuale sunt rezultatul aplicarii si urmatoarelor principii: continuitatea exploatarii, prudenta, permanenta-netodelor, costulistoric, importantarelativ, intangibilitatea bilantului, necompensarea. Cheltuielile imputate rezultatului exercitiului privesc exercitiul financiar- al anului 2007.

Ca urmare a celor prezentate mai sus, Comisia de cenzori intrunita la sediul SC UCR SA certifica conturile anuale intocmite la 31.12.2007 care asigura imaginea fidela a patrimoniului, a situatiei financiare si a rezultatului si formuleaza urmatoarele propuneri:

- luarea in continuare a masurilor care se impun pentru recuperarea de la clienti a creantelor existente fata de acestia;
- luarea in continuare a masurilor care se impun pentru gestionarea in bune conditii a patrimoniului societatii comerciale si pentru asigurarea integritatii acestuia.
- luarea de masuri pentru recuperarea pierderilor
- respectarea programului de masuri mentionat in raportul CA
- respectarea in continuare a principiului independentei exercitiilor pentru incorporarea corecta a veniturilor si impunerea corecta a cheltuielilor aferente exercitiului financiar curent.

COMISIA DE CENZORI



Presedinte - Expert contabil LEFTER VIOREL

Membrii - Ec. LUNGU IULIAN

- Ec. NEGUT ION

din nou pe data de 17.04.2008 cu citi otiouadi si
prezenta oia posesiei a 50% din Capitalul
cum sa omentat in Ziaul Romania liberă 2008.

Administratoe iug. Nita M.
membru CA Spita Chi ~~membru CA Hubea Ghorghe~~

Proces Verbal din 18 aprilie 2008.

incheiat azi in solinta AGA (Ordinara)
a otiouadii lae de la SC UCR SA Bucuresti
in conformitate cu art 112 al 2 din legea
31/1990 republicata si legea 441/26.XI.2006
al 1 si al 2 art 112 al 2

Qualimea de zi este prezentata de Administratoe
iug. Nita Maria care oia citi in unirea

most emi ale prezenta pentru onstiza si aproba

1. Raportul de otiouadi al CA pe anul 2007.
2. Prezentarea Bilontului contabil pe perioada 1012007.
3. Contul de profit si pierdere pe perioada 1012007 - 3112.
- Amxeli de inotiu la Bilont si Notele explicative.
4. Raportul 'Comisiei de Cuzari' vizat de Expert Cont.
5. Prezentarea Bugetului de Venituri si Cheltuieli pe anul.
6. Prezentarea program de recuperare a pierderii pe anul.

Domnul Spita Chi membru CA prezenta
oatiouadi ca sunt prezenti otiouadii reprezentari
oatiouadi este iug. Nita Maria administratoe - 77,84

le dinte Tonela Spita Chi, Hubea Ghorghe
si cu 3 cuzari noi participa otiouadi, innotie
Andreei Elena, plodintu Silvia, Spita Tonela, Bugheanu
Cornelia, Boruga Iovana, Ianea Vasile, Voinea Maria

Raportul de otiouadi al CA pe anul 2007 care oia
innotie otiouadii economice si financiare a
societati UCR SA Bucuresti pe baza Bilontului Contabil

pe anul 2007 domeniul Administrativ prezintă următoarele:

Societatea funcționează în baza HG nr 1296/13.12.1
Capitalul social a fost de 581.750 lei vărsat în
întregime și structurat pe 232.700 acțiuni nominale
cu o valoare de 2,50 lei.

Structura acționariatului conform listei acționarilor
dată de înființare 28.11.2008 eliberată de Agenția
Culturală, este fel:

		%	Valoarea (lei)
Total acțiuni	232.700	100,00	581.750,00
1. Asociații, filiali etc.	92.659	39,8191	231.647,00
2. Persoană juridică străină	121	0,05200	303,00
3. Persoană fizică. Nici un Motru	97.750	42,00688	244.375,00
4. Persoane Fizice (cupoane)	42.170	18,12205	105.425,00

Societatea este o societate mijlocie cu capital privat.
Societatea în perioada 19.09.2003 - 14.08.2006 a fost în
procedura de lichidare, SE SER SA întins și a achitat
toate datoriile și a ieșit din lichidare și a fost înaltă

în Casa de Funcționari. Hotărârea judecătorească de ieșire
din lichidare nr 375/14.08.2006, Hotărârea de ieșire
din lichidare prezintă intenția de a relua activitatea
de producție întins și patrimoniul cu domos
utilizate și active circulante. Totodată Societatea

trăiește în rezolvare litigiilor privind patrimoniul
- litigiu cu SE VIFAR SA pentru vizarea terenului
- litigiu cu Magazinul MYU privind compensarea

titlurilor de proprietate cu SC Pionierul Corporat.
Societatea deține Titlul de proprietate prin
Hotărârea judecătorească definitivă și irevocabilă
- litigiu pentru Camion din Bulvardul Tudor Vladimirescu
pentru Certificat de proprietate

În anul 2008 pentru procese se sfințesc fiind la
ultimul procedură de judecată.

Societatea nu a luat productie, intrucat trebuie sa vante utilajele si in ome spatiu, or trebuie sa le inchirieze. In o alta firma
 Totalitatea utilajelor s-au recuperat pentru de
 amortizarea in anul 2008 s-a inchisat la
 preparatia. Existenta in activul Bilantului la 31.12
 Cu toate acestea productiea nu se poate lua, fac
 angajati unitarii. La 31.12.2007 societatea
 are angajati 11 salariați.

Situatia activului societati la 31.12.2007 este urmatoarea:

	2006	2007	
Active immobilizate	2.771.676	2.731.272	98,
Active circulante	2.690.252	1.232.109	45,
Stocuri	-	12.240	
Credite	2.685.216	1.211.576	45,
Casa + Conturi in banci	5.036	13.293	26,
Total Active	5.461.928	3.968.383	72,

Activul bilantului a rezultat prin aplicarea omului, care poate valorifica activele clasice, in loca fixe si reducerea activului
 Activul circulante. creantele in special au rezultat din
 reprezentantii 45,12% intrucat societatea
 este furnizoara de servicii de distribuție a energiei electrice la
 energie electrica la contractele vechi si inlocuirea
 spatiu, utilajele. A comercializat si marfa si
 structura creantelor este urmatoarea:

TVA din creante	144.585 lei
Debitari diversi (461)	77.252 lei
Furnizori obligatori (409)	989.739 lei
Total creante	1.211.576 lei

Situatia Pasivului la 31.12.2007 si pozitia este urmatoarea:

	31.12.2006	31.12.2007	
Capitalul propriu	4.152.596	3.766.218	90,5
Total Activ	1.304.332	202.163	19,
Activul de plată si preluat	1.058.302	202.163	19,
Total PASIV	5.461.928	3.968.381	72,

Posiunea la contul a rezultat cu 27,34%

1 Capitalul social este	581 750 lei	
2 Rezerve din reevaluare (or)	1 776 307 lei	reevaluare din 31.12.2006
3 Rezerve cont 106	8716 902 lei	rezultate din
a) devaluare din profit	52 780 lei	
b) dif. reevaluare pt active viciate	8 408 021 lei	tracate in contul
4 alti rezerve	256 101 lei	

Actiunile la societate sunt in valoare de 202 163 lei

- Actiuni furnizate	171 443
- Buget stat - CAS	20 590
- Impoziti buget stat	3 309
- Actiuni asociate	6 823
TOTAL	202 163

Actiunile in luna imediat următoare sunt oclitate.

II Contul de profit si pierdere si pozitia astfel

Acumula indicate	31.12.2006	31.12.2007
Venituri exploatare	25 670 717	20 760
Cheltuieli exploatare	21 625 623	11 65 443
Pierdere	+3 278 998	-3 79 847
Venituri financiare	12 299	250
Cheltuieli financiare	604 519	11 781
Pierdere financiare	-592 220	-11 531
Venituri TOTALE	25 516 920	785 846
Cheltuieli TOTALE	22 301 142	1177 224
Profit / Pierdere	3 286 778	-391 378
Impozit pe profit	602 845	—
Profit net	2 683 933	-391 378

Societatea a inregistrat pierdere in valoare de 391.378 lei. Intencit a omul de rezalvat probleme majore si omine!

II Actiunile utilizelor spatul fiind inolut ca unu sau procedura de lichidare.

21 Reparatia capitala a utilizelor dupa ce au functionat la maxim 12 ore si au fost investigate.

3/ Reorganizarea societății după iesirea din lichidare
Pentru a recupera pierderile curente și precedente
Societatea va trebui să iniție acțiune pentru
a obține surse financiare de acoperire a impozitelor
și costurilor și o propune un Program de Măsură

1. Reducerea numărului de personal la maximum.
2. Negocierea cu plățile și veniturile realizate
3. Încercarea eventualelor.
4. Rezolvarea litigiilor pe termen lung:
 - Acțiunile împotriva lui I.H. privind majorarea cheltuielilor
 - Acțiunile din partea lui Tudor Vladimirescu
 - Închirierea atelierei și mutarea lucrărilor și analiză
prezintă perspective în capital vizuindu-se lucrărilor - piața de desfacere
5. Rezilierea contractelor de închiriere cu firma Pro Auto
pentru negocierea achiziției sau închirierii unei
proprietăți.
6. Rezilierea contractelor de închiriere pentru locuințe pe
termen lung.

Daruma lichidarea societății se arată următoarea
Societatea BCR SA prezintă pierderi din surse
precedente care încă nu au fost înregistrate în surse
prezentate pentru recuperare. Sunt în valoare de
6917363 înregistrate în anul 2002 și 2003 în
de înțelegerea în lichidare.

Aceste pierderi sunt recuperate din rezervele cont 106
care prezintă o valoare de 8.716.902 lei. Aceste rezerve
sunt se folosesc pentru recuperarea pierderii și
impozitului valoarea fiind de 106.778 lei.
Acest impozit nu poate fi plătit decât din
negocierea activelor.

Pentru a rezolva această problemă majorarea
termenului limită este 31 XII 2008 pentru 4.200.000
și 31 XII 2009 pentru 2.700.000 lei impozitare de 16%,
respectiv 672.000 lei pt 2008 și 432.000 în 2009.

Societatea deși a fost constituită cu fațadă multi-
oționară în cadrul Programului de Privatizare în
oționării nu au contribuit cu fonduri individuale
Finanțarea individuală a realizat numai
columi în structura ei este și oționale majoritar
și fațade puțin oționării minoritari, ledant Donato.
Ipsita Elin ei care au cumparat mai multi oționari
Donato Andrei Elena prezintă rezultatele la Nete la Bilan.

Nota 1 Preziuta Situația oționilor imobilizate Terenuri construite
Instalatiuni masini uti laje - existenti în valoare de 315186 lei
și oționarii în cursul executivului 201025 lei

Nota nr 2 - Societatea a închis pe veniturii provizionari 246030 lei
au fost constituite pentru oționarii oționarii

Nota nr 3 Societatea nu are înregistrat profit

Nota nr 4. Rezultatul de exploatare a fost negativ 379847 lei

Nota nr 5 Situația creanțelor care sunt pînă la 1211576 lei
comparativ cu situația datoriei pînă la 1000000 lei

Nota 6 - Societatea menționată a respectat principiile și
metodele contabile pentru anul încheiat 31 12 2007

Nota 7. Capitalul social nu are înregistrat solubilitate

Nota 8. Numarul angajaților este 10 din care 8 țese lucrători

Nota 9. Indicatorii lichidității curente 6,11 și imediată 6,0 sunt bun

Viteza de plată a oționelor a datoriilor este mică datorită cifru
de Rezerva legală sa constituit pînă la pragul de 20%
de oționarii

Donul Administrativ întru loca oționarii au propuner
pînă la. Programul de Muzee pentru anul 2008. Donul Ipsita
Chiar arata în viața ei. Interesit oționarii nu au participat

cu fonduri pentru funcționarea societății și impune
urgent eliberarea Certificatelor de proprietate existând

ni garanție la AVAS pînă la oționarii datoriei de 34000
penalizate pentru oționarii Asociatia a oționarii

plata și oționarii penalizate de oționarii și pentru
care este în executare silită.

Societatea va trebui să oculte ca să emită Certificatul
înolimeului de proprietate.
De asemenea trebuie să se oculte că este necesar să se
încheie procesele pe tot cuprinsul pentru a se
încheie ochine cu care să se recupereze pierderile
Domeniul Administrativ și pune la dispoziție materialele
prezentate.

1. Raportul de activitate CA pe anul 2007 pe baza Bilanțului
2. Prezentarea Bilanț contabil pe perioada 1012007 - 31122007
3. Prezentarea Cont de profit și pierderi pe perioada 1012007 - 31122007
4. Anexele de calculare a Bilanțului și Notele Explicative
5. Prezentarea Buget de venituri și cheltuieli pe anul 2008
6. Prezentarea Program de măsuri de recuperare a pierderii pe 2007
se va realiza în următorii

Administrativ ing. N. M. M. M.

Membru CA Hecsa Shenghu

Membru CA Spatiu Construcții